



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

24 ноября 2025 г.

№ 04-01-01/20

г. Нижний Новгород

**Об утверждении генерального плана  
Дальнеконстантиновского муниципального  
округа Нижегородской области  
применительно к населенному пункту  
д. Зубаниха, входящему в состав  
Дальнеконстантиновского муниципального  
округа Нижегородской области, и территории  
Дальнеконстантиновского муниципального  
округа Нижегородской области за границами  
д. Зубаниха**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 14 статьи 20 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 1 части 4<sup>2</sup> статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола публичных слушаний от 20 февраля 2025 г., заключения о результатах публичных слушаний от 20 февраля 2025 г. протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской

области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 9 июня 2025 г. № 152

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенному пункту д. Зубаниха, входящему в состав Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, и территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области за границами д. Зубаниха (далее – Генеральный план д. Зубаниха) в следующем составе:

- положение о территориальном планировании Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенному пункту д. Зубаниха, входящему в состав Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области, и территории Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области за границами д. Зубаниха согласно приложению 1 к настоящему приказу;

- карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения согласно приложению 3 к настоящему приказу;

- карта функциональных зон муниципального округа согласно приложению 4 к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение Генерального плана д. Зубаниха, утвержденного настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации.

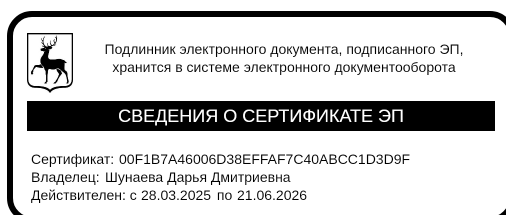
3. Рекомендовать главе местного самоуправления Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение Генерального плана д. Зубаниха, утвержденного настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение Генерального плана д. Зубаниха, утвержденного настоящим приказом, на официальном сайте администрации Дальнеконстантиновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева